

Valeurs EUR

|  | Codes | **/2021 - 12/2021 |
|--|-------|-------------------|
| <b>FRAS D'ÉTABLISSEMENT</b>  | 20    |                   |
| <b>ACTIFS IMMOBILISES</b>  | 21/28 | <b>73.656,01</b>  |
| <b>I. Immobilisations incorporelles</b>                                  | 21    |                   |
| <b>II. Immobilisations corporelles</b>                                   | 22/27 | <b>68.923,61</b>  |
| A. Terrains et constructions   | 22    |                   |
| B. Installations, machines et outillage                                  | 23    | 38.494,63         |
| 230000 Matériels divers, Outillages                                      | 23    | 38.487,03         |
| 230050 Matériels Radio   | 23    | 251.290,62        |
| 230059 Amortissement s/Matériels Radio                                   | 23    | (183.657,43)      |
| 230900 Amortissements s/ Matériels divers, Outi                          | 23    | (67.625,59)       |
| 231900 Amort. actés s/ autres install. (-)                               | 23    | (5.025,82)        |
| 234000 Matériel publicitaire, de démonstration                           | 23    | 6.464,62          |
| 234900 Amort. actés s/ mat. Pub. Demo. (-)                               | 23    | (1.438,80)        |
| C. Mobilier et matériel roulant  | 24    |                   |
| 240000 Mobilier et matériel de bureau                                    | 24    | 65.399,41         |
| 240900 Amortissements s/ mob./ mat. Bureau (-)                           | 24    | (65.399,41)       |
| 241100 Matériel informatique   | 24    | 88.373,77         |
| 241109 Amortissements s/Matériel informatique                            | 24    | (81.270,46)       |
| 241900 Amortissements actés s/mat. Roul. (-)                             | 24    | (7.103,31)        |
| D. Location-financement et droits similaires                             | 25    |                   |
| E. Autres immobilisations corporelles                                    | 26    | 30.428,98         |
| 260000 Aménagement studio Radio  | 26    | 285.734,31        |
| 260900 Amortissement s/Aménagement studio Radio                          | 26    | (255.305,33)      |
| F. Immobilisations en cours et acomptes versés                           | 27    |                   |
| <b>III. Immobilisations financières</b>                                  | 28    | <b>4.732,40</b>   |
| A. Entreprises liées   | 280/1 |                   |
| 1. Participations  | 280   |                   |
| 2. Créances  | 281   |                   |
| B. Autres entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation | 282/3 |                   |
| 1. Participations  | 282   |                   |
| 2. Créances  | 283   |                   |
| C. Autres immobilisations financières                                    | 284/8 | 4.732,40          |
| 1. Actions et parts  | 284   |                   |
| 2. Créances et cautionnements en numéraire                               | 285/8 | 4.732,40          |
| 288000 Cautionnements versés en numéraire                                | 285/8 | 4.732,40          |
| <b>ACTIFS CIRCULANTS</b>   | 29/58 | <b>879.731,14</b> |
| <b>IV. Créances à plus d'un an</b>                                       | 29    |                   |
| A. Créances commerciales   | 290   |                   |
| B. Autres créances   | 291   |                   |
| <b>V. Stocks et commandes en cours d'exécution</b>                       | 3     |                   |
| A. Stocks  | 30/36 |                   |
| 1. Approvisionnements  | 30/31 |                   |
| 2. En-cours de fabrication   | 32    |                   |
| 3. Produits finis  | 33    |                   |
| 4. Marchandises  | 34    |                   |
| 5. Immeubles destinés à la vente   | 35    |                   |
| 6. Acomptes versés   | 36    |                   |

## Valeurs EUR

|  | Codes | **/2021 - 12/2021  |
|--|-------|--------------------|
| B. Commandes en cours d'exécution              | 37    |                    |
| <b>VI. Créances à un an au plus</b>            | 40/41 | <b>849.066,58</b>  |
| A. Créances commerciales                       | 40    | 450.780,95         |
| 400000 Clients                                 | 40    | 296.130,25         |
| 404000 Factures à établir                      | 40    | 57.605,54          |
| 404100 Notes de crédit à recevoir              | 40    | 83.113,26          |
| 406000 Acomptes versés                         | 40    | 7.349,53           |
| 407000 Créances douteuses                      | 40    | 87.699,13          |
| 409000 Réd. de valeur actées (-) s/ clients    | 40    | (81.116,76)        |
| B. Autres créances                             | 41    | 398.285,63         |
| 411000 TVA à récupérer                         | 41    | (6.633,23)         |
| 411110 TVA A REGULARISER                       | 41    | 15.268,20          |
| 412500 Autres impôts et taxes belges à récup.  | 41    | 1.063,50           |
| 416010 Prêt Larbi- 2000€ (remboursable en 10*) | 41    | 400,00             |
| 416020 C/C Tayba Travel                        | 41    | 44.816,96          |
| 416030 C/C BEN ESTATE SPRL                     | 41    | 193.438,27         |
| 416050 C/C ECB                                 | 41    | (6.053,92)         |
| 416070 C/C Ben's Food Company                  | 41    | 25,77              |
| 416090 C/C LINE INVEST                         | 41    | 69.938,38          |
| 416094 SH&GO MONNAIE                           | 41    | 2.007,00           |
| 416098 C/C BEN'S SERVICES                      | 41    | 52.516,70          |
| 416099 C/C JIC ASBL                            | 41    | 31.498,00          |
| <b>VII. Placements de trésorerie</b>           | 50/53 |                    |
| A. Actions propres                             | 50    |                    |
| B. Autres placements                           | 51/53 |                    |
| <b>VIII. Valeurs disponibles</b>               | 54/58 | <b>(41.432,95)</b> |
| 550001 KBC BE57 7350 3370 2535                 | 54/58 | 4.622,43           |
| 550002 KB 86                                   | 54/58 | (7.000,00)         |
| 550100 AION BE12 6481 3422 1292                | 54/58 | 0,50               |
| 579000 cheque repas en caisse                  | 54/58 | 2.962,66           |
| 580000 Virements internes                      | 54/58 | (6,54)             |
| 580600 TRANSFERT CASH                          | 54/58 | (42.012,00)        |
| <b>IX. Comptes de régularisation</b>           | 490/1 | <b>72.097,51</b>   |
| 490000 Charges à reporter                      | 490/1 | 608,43             |
| 499000 Comptes d'attente                       | 490/1 | 71.489,08          |
| <b>TOTAL DE L'ACTIF</b>                        |       | <b>953.387,15</b>  |

## Valeurs EUR

|  | Codes | **/2021 - 12/2021     |
|--|-------|-----------------------|
| <b>CAPITAUX PROPRES</b>  |       |                       |
|  | 10/15 | <b>258.300,17</b>     |
| <b>I. Capital</b>  | 10    | <b>1.964.939,20</b>   |
| A. Capital souscrit  | 100   | 1.964.939,20          |
| 100000 Capital souscrit  | 100   | 1.964.939,20          |
| B. Capital non appelé  | 101   |                       |
| <b>II. Primes d'émission</b>                                   | 11    |                       |
| <b>III. Plus-values de réévaluation</b>                        | 12    |                       |
| <b>IV. Réserves</b>  | 13    |                       |
| A. Réserve légale  | 130   |                       |
| B. Réserves indisponibles                                      | 131   |                       |
| 1. Pour actions propres  | 1310  |                       |
| 2. Autres  | 1311  |                       |
| C. Réserves immunisées   | 132   |                       |
| D. Réserves disponibles  | 133   |                       |
| <b>V. Bénéfice (Perte) reporté(e)</b>                          | 14    | <b>(1.706.639,03)</b> |
| 141000 Perte reportée (-)                                      | 14    | (1.466.009,33)        |
| * 140000 Résultat de la période en cours                       | 14    | (240.629,70)          |
| <b>VI. Subsidés en capital</b>                                 | 15    |                       |
| <b>VII. Avance aux associés sur répartition de l'actif net</b> | 19    |                       |
| <b>PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES</b>                           |       |                       |
|  | 16    |                       |
| <b>VIII. A Provisions pour risques et charges</b>              | 160/5 |                       |
| 1. Pensions et obligations similaires                          | 160   |                       |
| 2. Charges fiscales  | 161   |                       |
| 3. Grosses réparations et gros entretien                       | 162   |                       |
| 4. Obligations environnementales                               | 163   |                       |
| 5. Autres risques et charges                                   | 164/5 |                       |
| <b>B. Impôts différés</b>                                      | 168   |                       |
| <b>DETTES</b>  |       |                       |
|  | 17/49 | <b>695.086,98</b>     |
| <b>IX. Dettes à plus d'un an</b>                               | 17    |                       |
| A. Dettes financières  | 170/4 |                       |
| 1. Emprunts subordonnés  | 170   |                       |
| 2. Emprunts obligataires non subordonnés                       | 171   |                       |
| 3. Dettes de location-financement et assimilées                | 172   |                       |
| 4. Etablissements de crédit                                    | 173   |                       |
| 5. Autres emprunts   | 174   |                       |
| B. Dettes commerciales   | 175   |                       |
| 1. Fournisseurs  | 1750  |                       |
| 2. Effets à payer  | 1751  |                       |
| C. Acomptes reçus sur commandes                                | 176   |                       |
| D. Autres dettes   | 178/9 |                       |
| <b>X. Dettes à un an au plus</b>                               | 42/48 | <b>695.086,98</b>     |
| A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année                  | 42    |                       |
| B. Dettes financières  | 43    |                       |
| 1. Etablissements de crédit                                    | 430/8 |                       |
| 2. Autres emprunts   | 439   |                       |
| C. Dettes commerciales   | 44    | 148.728,10            |

## Valeurs EUR

|   | Codes | **/2021 - 12/2021 |
|---|-------|-------------------|
| 1. Fournisseurs                                 | 440/4 | 148.728,10        |
| 440000 Fournisseurs                             | 440/4 | 118.027,89        |
| 444000 Factures à recevoir                      | 440/4 | 30.700,21         |
| 2. Effets à payer                               | 441   |                   |
| D. Acomptes reçus sur commandes                 | 46    |                   |
| E. Dettes fiscales, salariales et sociales      | 45    | 253.448,95        |
| 1. Impôts                                       | 450/3 | 195.846,69        |
| 451000 TVA à payer                              | 450/3 | 22.781,74         |
| 451200 TVA à payer import + report              | 450/3 | 1.076,98          |
| 451300 T.V.A due (par le cocontractant) sur trv | 450/3 | 158,55            |
| 451900 Compte courant TVA                       | 450/3 | 140.022,69        |
| 453000 Précomptes prof. s/ rémunérations        | 450/3 | 31.806,73         |
| 2. Rémunérations et charges sociales            | 454/9 | 57.602,26         |
| 454000 ONSS                                     | 454/9 | 59.419,41         |
| 455000 Rémunérations dues                       | 454/9 | (4.397,76)        |
| 455500 Salaire NEMRI MOHAMED                    | 454/9 | 1,09              |
| 455600 rémunération bénévol                     | 454/9 | (1.955,00)        |
| 456000 Pécule de vacances                       | 454/9 | 4.534,52          |
| F. Autres dettes                                | 47/48 | 292.909,93        |
| 489041 Monsieur BEN YAGHLANE Lassaad c/c        | 47/48 | 293.743,85        |
| 489042 C/C ARABEL SPORT                         | 47/48 | (8.000,00)        |
| 489202 c/c ben's food                           | 47/48 | 133,84            |
| 489600 C/C BEN'S EVENTS SA                      | 47/48 | 7.032,24          |
| <b>XI. Comptes de régularisation</b>            | 492/3 |                   |
| <b>TOTAL DU PASSIF</b>                          |       | <b>953.387,15</b> |

**Valeurs EUR**

|   | <b>Codes</b>  | <b>**/2021 - 12/2021</b> |
|---|---------------|--------------------------|
| <b>I. Ventes et prestations</b>   | <b>70/76A</b> | <b>376.412,64</b>        |
| A. Chiffre d'affaires   | 70            | 357.474,45               |
| 700700 Prestations de services  | 70            | 332.142,74               |
| 700701 Prestations de services Extra-Comm.  | 70            | 833,00                   |
| 700710 Prestations de services à l'étranger   | 70            | 12.730,00                |
| 700720 Prestations de services intracom.  | 70            | 15.310,98                |
| 708000 RRR accordés (-)   | 70            | (3.542,27)               |
| B. Variation des en-cours de fabrication, des produits finis et des commandes en cours d'exécution (augmentation +, | 71            |                          |
| C. Production immobilisée   | 72            |                          |
| D. Autres produits d'exploitation   | 74            | 18.938,19                |
| 740005 Cotisat° tv ailleur Chèques repas  | 74            | 344,44                   |
| 740006 location rue de la loi   | 74            | 4.200,00                 |
| 740100 prime covid  | 74            | 13.750,00                |
| 744100 salaire payé par tiers   | 74            | 643,75                   |
| E. Produits d'exploitation non récurrents   | 76A           |                          |
| <b>II. Coût des ventes et prestations</b>   | <b>60/66A</b> | <b>398.538,33</b>        |
| A. Approvisionnements et marchandises   | 60            | 728,00                   |
| 1. Achats   | 600/8         | 728,00                   |
| 604000 Achats de marchandises   | 600/8         | 728,00                   |
| 2. Variation des stocks (augmentation -, réduction +)   | 609           |                          |
| B. Services et biens divers   | 61            | 261.694,54               |
| 610103 LOYER data louvain   | 61            | 98.410,68                |
| 610105 Loyers Rue de la loi, 28   | 61            | 30.595,87                |
| 610106 location chée de Louvain-BENIMMO   | 61            | 6.500,01                 |
| 610108 Charges locatives  | 61            | (4.546,96)               |
| 610120 Sous location rue de la loi Anas   | 61            | (4.200,00)               |
| 610700 Entretien informatique et matériel explo   | 61            | 2.260,26                 |
| 610800 Entretien et réparations - matériel roul   | 61            | 251,93                   |
| 611200 Petit matériel fourniture de bureau  | 61            | 100,00                   |
| 611701 Electricité EACCE (TVA ND)   | 61            | 119,78                   |
| 611702 carburant  | 61            | 40,00                    |
| 612001 Hon. Secrétariat social SD Worx  | 61            | 2.012,67                 |
| 612100 Eau  | 61            | 67,04                    |
| 612160 sodexo   | 61            | 75,66                    |
| 612420 Fournitures de bureau diverses   | 61            | 982,24                   |
| 612520 Internet, site, hébergement, mail box  | 61            | 25.563,47                |
| 613203 Abonnement Belga News  | 61            | 7.071,23                 |
| 613205 jeu de pistes  | 61            | 380,00                   |
| 613500 Assurance incendie et frais généraux   | 61            | 966,96                   |
| 614600 Frais de transports (train, stib, taxi)  | 61            | 374,26                   |
| 615103 Prestations PYMPROD  | 61            | 1.220,00                 |
| 615106 Honoraires divers  | 61            | 9.010,00                 |
| 615112 Honoraires animation   | 61            | 21.410,00                |
| 615117 Honoraires Françoise Royer   | 61            | 200,00                   |
| 615123 MAXI L'AIR   | 61            | 11.920,00                |
| 615124 Honoraire IPEO   | 61            | 10.388,31                |
| 615130 Prestations TMS PROD   | 61            | 200,00                   |
| 615230 Frais de publicité   | 61            | 40.000,00                |
| 615240 Sponsoring   | 61            | (15.820,00)              |
| 615300 Frais de Publication légales   | 61            | 589,80                   |
| 616200 Frais de Téléphone   | 61            | 3.049,86                 |
| 616800 Frais de réception limités   | 61            | 501,47                   |

## Valeurs EUR

|   | Codes  | **/2021 - 12/2021  |
|---|--------|--------------------|
| 618000 Emolument Mr Ben   | 61     | 12.000,00          |
| C. Rémunérations, charges sociales et pensions  | 62     | 33.085,02          |
| 620060 Assurance accident personnelle   | 62     | (540,93)           |
| 620200 Rémunérations - Employés   | 62     | 20.932,24          |
| 620201 Pécules de vacances  | 62     | 3.660,08           |
| 621020 Cotisations ONSS sur salaires - employés   | 62     | 3.819,60           |
| 623000 Autres frais de personnel  | 62     | 900,00             |
| 623210 Chèque-repas   | 62     | 1.924,03           |
| 623250 Abonnement social  | 62     | 2.390,00           |
| D. Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles | 630    | 45.816,07          |
| 630203 Dot. Amort. s/Matériel studio Radio  | 630    | 18.000,00          |
| 630220 Dot. Amort. s/install., mach., outillage   | 630    | 4.175,27           |
| 630250 Dot. Amort. s/Aménagement studio   | 630    | 23.640,80          |
| E. Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales (dotations +,     | 631/4  |                    |
| F. Provisions pour risques et charges (dotations +, utilisations et reprises -)                                       | 635/7  |                    |
| G. Autres charges d'exploitation  | 640/8  | 57.214,70          |
| 640010 TAXE COMMUNALE   | 640/8  | 18.166,92          |
| 640020 Taxe régionale   | 640/8  | 11.316,85          |
| 640027 Cotisation annuelle société  | 640/8  | 1.736,00           |
| 640050 Prémium immobilier   | 640/8  | 26.594,93          |
| 642000 Moins-val. sur réal. De cr. Comm.  | 640/8  | (600,00)           |
| H. Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration                                      | 649    |                    |
| I. Charges d'exploitation non récurrentes   | 66A    |                    |
| <b>III. Bénéfice (Perte) d'exploitation</b>   | 9901   | <b>(22.125,69)</b> |
| <b>IV. Produits financiers</b>  | 75/76B | <b>25.000,00</b>   |
| A. Produits financiers récurrents   | 75     | 25.000,00          |
| 1. Produits des immobilisations financières   | 750    |                    |
| 2. Produits des actifs circulants   | 751    |                    |
| 3. Autres produits financiers   | 752/9  | 25.000,00          |
| 753000 Subsidés en capital  | 752/9  | 25.000,00          |
| B. Produits financiers non récurrents   | 76B    |                    |
| <b>V. Charges financières</b>   | 65/66B | <b>(190,03)</b>    |
| A. Charges financières récurrentes  | 65     | (190,03)           |
| 1. Charges des dettes   | 650    | 1.052,78           |
| 650000 Intérêts et frais bancaires  | 650    | 1.052,78           |
| 2. Réductions de valeur sur actifs circulants autres que ceux visés sub. II.E. (dotations +, reprises -)              | 651    |                    |
| 3. Autres charges financières   | 652/9  | (1.242,81)         |
| 658100 Différences de caisse  | 652/9  | (1.242,80)         |
| 658200 Différences sur paiements  | 652/9  | (0,01)             |
| B. Charges financières non récurrentes  | 66B    |                    |
| <b>VI. Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts</b>  | 9903   | <b>3.064,34</b>    |
| <b>VII. Prélèvements sur les impôts différés</b>  | 780    |                    |
| <b>VIII. Transfert aux impôts différés</b>  | 680    |                    |
| <b>IX. Impôts sur le résultat</b>   | 67/77  |                    |
| A. Impôts   | 670/3  |                    |
| B. Régularisations d'impôts et reprises de provisions fiscales  | 77     |                    |
| <b>X. Bénéfice (Perte) de l'exercice</b>  | 9904   | <b>3.064,34</b>    |

## Valeurs EUR

|   | Codes | **/2021 - 12/2021 |
|---|-------|-------------------|
| XI. Prélèvements sur les réserves immunisées    | 789   |                   |
| XII. Transfert aux réserves immunisées          | 689   |                   |
| XIII. Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter | 9905  | <b>3.064,34</b>   |

## Valeurs EUR

|  | Codes  | **/2021 - 12/2021     |
|--|--------|-----------------------|
| <b>A. Bénéfice (Perte) à affecter</b>                  | 9906   | <b>(1.706.639,03)</b> |
| 1. Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter           | (9905) | 3.064,34              |
| 2. Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent | 14P    | (1.709.703,37)        |
| <b>B. Prélèvements sur les capitaux propres</b>        | 791/2  |                       |
| 1. sur le capital et les primes d'émission             | 791    |                       |
| 2. sur les réserves                                    | 792    |                       |
| <b>C. Affectations aux capitaux propres</b>            | 691/2  |                       |
| 1. au capital et aux primes d'émission                 | 691    |                       |
| 2. à la réserve légale                                 | 6920   |                       |
| 3. aux autres réserves                                 | 6921   |                       |
| <b>D. Bénéfice (Perte) à reporter</b>                  | (14)   | <b>(1.706.639,03)</b> |
| 793000 Perte à reporter                                | (14)   | (243.694,04)          |
| <b>E. Intervention d'associés dans la perte</b>        | 794    |                       |
| <b>F. Bénéfice à distribuer</b>                        | 694/7  |                       |
| 1. Rémunération du capital                             | 694    |                       |
| 2. Administrateurs ou gérants                          | 695    |                       |
| 3. Employés  | 696    |                       |
| 4. Autres allocataires                                 | 697    |                       |
| <b>HORS BILAN</b>                                      |        |                       |